

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора),**  
**органом муниципального контроля**  
**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

**№ 17110825**

С 11.00. "05" 10 20 17г. по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Минина, 24  
(место проведения проверки)  
по 16.00. "23" 10 20 17г

(указывается время и дата проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по Нижегородской области Степановой Ольги Евгеньевны № 17110825 от 03.10.2017г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена **внеплановая выездная проверка** Федерального Государственного Бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский Государственный Технический Университет им. Р.Е.Алексеева». Управление студенческого городка, общежития № 1 – пр. Гагарина, 1; общежитие № 2 – пр Гагарина, 2; общежитие № 3 – ул. Красносельская, д. 17; общежитие № 5- Казанское шоссе, д. 12Б; общежитие № 6- Казанское шоссе, д. 12кор.5  
(плановая/внеплановая) (документарная/выездная)

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки: с 11.00 05.10.2017 до 16.00. 23.10.2017 13 рабочих дней  
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам) дней/часов

Акт составлен: **Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органом муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен:**

(заполняется при проведении выездной проверки)

в 14.00 03. 10. 2017. [подпись] начальник Управления студенческого городка ФГБОУ ВО «Нижегородский Государственный Технический Университет им. Р.Е.Алексеева» Хусиянов Анвар Абдулович.

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лица, проводившее проверку: главный специалист-эксперт отдела гигиены на транспорте и санитарной охраны территории Марахова Лариса Борисовна и главный специалист-эксперт отдела защиты прав потребителей Горюнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку;

с привлечением к участию в проверке экспертов, представителей экспертной организации ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области» (аттестат аккредитации № ЗОСС RU.0001.510128, выданного Федеральной службой в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, срок действия до 12.03.2018г.) Феклиной Татьяны Юрьевны - руководителя испытательного центра, специалистов отдела обеспечения надзора за питанием населения, условиями воспитания и обучения, за объектами коммунальной гигиены - Солкиной Елены Анатольевны- заведующей отделом, Виноградовой Татьяны Адольфовны - помощника санитарного врача

указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали : начальник Управления студенческого городка НГТУ им. Р.Е.Алексеева Хусиянов Анвар Абдулович , начальник технической службы Жуков Владислав Владимирович , зав. общежитием № 1 - Венц Эльвира Вальтеровна., зав. общежитием № 2 - Гришина Татьяна Анатольевна , зав. общежитием № 3 - Макарова Елена Петровна , зав. общежитием № 5 – Бородкина Ольга Александровна., зав. общежитием № 6 - Петухов Виталий Анатольевич .

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**В ходе проведения проверки установлено:**

**Общежитие № 1** расположено в отдельно стоящем пятиэтажном здании . В здании на 1 этаже располагаются офисные помещения Управления студенческого городка , несколько учебных аудиторий , остальные помещения относятся к общежитию. По паспорту общежитие рассчитано на 440 мест, заселено 355 человек , к Чемпионату Мира по футболу планируется заселить 440 человек .

**Общежитие коридорного типа** . На каждом этаже расположены жилые комнаты , 2 кухни, 2 туалета, 2 умывальных комнаты . В подвальном помещении расположены мужская и женская душевые и постирочная . Отделка всех помещений общего пользования соответствует их функциональному назначению.

В общежитии заселено 4 этажа и 5 комнат на 5 этаже . 5 этаж более 10 лет не заселяется в виду необходимости капитального ремонта кровли .

В целом техническое состояние общежития позволяет поддерживать должное санитарное состояние. Перед ЧМ – 2018г. планируется провести выборочный декоративный ремонт мест общего пользования .

Здание оборудовано системами горячего и холодного водоснабжения , канализацией , отоплением. Резервных источников горячего водоснабжения нет . В 2017г. аварийных ситуаций продолжительностью более 24 часов не было .

Все жилые, офисные, учебные помещения и кухни имеют естественное и искусственное освещение. Туалеты и умывальные комнаты имеют естественное освещение ( прямое или освещение вторым светом ) и искусственное освещение . Для организации искусственного освещения используются люминесцентные или светодиодные лампы . Состояние светильников удовлетворительное .

Душевые и постирочная имеют принудительную приточно-вытяжную вентиляцию. На момент проверки вентиляция в исправном состоянии, контроль за ее эффективностью проводится. Неисправных или разбитых сантехприборов нет.

Жилые комнаты заселены из расчета 6 кв.метров на 1 человека . Комнаты оснащены стульями , кроватями , столом и платяными шкафами с учетом количества проживающих в каждой комнате . Питьевой режим организован за счет кипяченой воды . В каждой

комнате имеются чайники .Уборка в жилых комнатах проводится самими проживающими .

На момент проверки качество текущей уборки мест общего пользования удовлетворительное.

Аншлаги о запрете курения в общежитии имеются во всех кухнях.

Для хранения чистого и грязного белья имеются 2 комнаты. «Чистая бельевая» оборудована стеллажами с гигиеническим покрытием для хранения белья. «Грязная бельевая» оборудована трапами для хранения грязного белья. Трапы покрыты клеенкой . Для работы и уборки бельевых имеются отдельные халаты и уборочный инвентарь График смены белья имеется , смена белья проводится 1 раз в 6 дней.

Медосмотру в общежитии подлежит 3 человека, предъявлено 3 медицинские книжки и 3 индивидуальных заключительных акта. Медосмотр пройден в полном объеме. Гигиеническое обучение проведено.

Общежитие № 2 расположено в 3-х этажном отдельно стоящем здании. Общежитие коридорного типа, рассчитано на 416 мест. Заселено 402 человека. К ЧМ-2018г. планируется заселение 380 человек.

Здание оборудовано централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, отоплением. Резервной системы горячего водоснабжения нет. В здании помимо жилых, офисных и подсобных помещений имеется читальный зал на 1 этаже.

В 2017г. аварийных ситуаций продолжительностью более 24 часов не было. Все жилые, офисные помещения, читальный зал, кухни и умывальные имеют естественное и искусственное освещение. Для организации искусственного освещения используются люминесцентные или светодиодные лампы. Состояние светильников удовлетворительное.

Отделка всех помещений общественного пользования соответствует их функциональному назначению.

В общежитии имеются постирочная , оборудованная ваннами и стиральными машинами , комната для сушки белья и 2 душевых ( мужская и женская ). Расположены все эти помещения в подвале общежития. Душевые и постирочная оборудованы принудительной приточно-вытяжной вентиляцией. Контроль эффективности ее организован. На момент проверки вентиляция в исправном состоянии. Неисправных или разбитых сантехприборов нет.

Жилые комнаты заселены из расчета 6 кв.метров на 1 человека . Комнаты оснащены стульями , кроватями , столом , шкафами для хранения одежды с учетом количества проживающих в каждой комнате . Питьевой режим организован за счет кипяченой воды . В каждой комнате имеются чайники .Уборка в жилых комнатах проводится самими проживающими .

Для хранения чистого и грязного белья имеются 2 разных комнаты, оборудованные стеллажами с гигиеническим покрытием. Для работы и уборки в бельевых имеются отдельные халаты и уборочный инвентарь. График смены белья имеется, смена белья проводится 1 раз в 6 дней.

Медосмотру подлежит 3 сотрудника. Предъявлено 3 медицинских книжки и 3 индивидуальных заключительных акта. Медосмотр пройден в полном объеме. Гигиеническое обучение пройдено.

На всех кухнях имеются аншлаги о запрете курения на территории общежития.

Общежитие № 3 расположено в отдельно стоящем 5 этажном здании. В здании общежития расположена столовая и объекты кафедры физического воспитания, помимо жилых, офисных и вспомогательных помещений собственно общежития. Общежитие рассчитано на 482 места, проживает 443 человека, к ЧМ 2018г. планируется заселить 443 человека. Общежитие коридорного типа. На каждом этаже расположены по 2 кухни, 2 умывальные комнаты и 2 туалета. В подвале расположены 2 душевые ( мужская и женская ) и постирочная, оборудованная ваннами и стиральными машинами. Здание оборудовано централизованными системами холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации. Все жилые комнаты, кухни, умывальные, туалеты и офисные помещения имеют естественное и искусственное освещение. Искусственное освещение организовано люминесцентными и светодиодными лампами. Состояние светильников удовлетворительное. Душевые и постирочная оборудованы принудительной приточно-вытяжной вентиляцией. На момент проверки вентиляция в исправном состоянии. Контроль эффективности ее работы проводится.

Неисправных или разбитых сантехприборов нет.

Отделка всех помещений общего пользования соответствует их функциональному назначению.

Жилые комнаты заселены из расчета 6 кв.метров на 1 человека. Комнаты оснащены стульями, кроватями, столом и шкафами для хранения одежды с учетом количества проживающих в каждой комнате. Питевой режим организован за счет кипяченой воды. В каждой комнате имеются чайники. Уборка в жилых комнатах проводится самими проживающими.

Для хранения чистого и грязного белья имеются 2 разных помещения оборудованные стеллажами, полки которых покрыты полиэтиленовой пленкой. Новое белье хранится в отдельном помещении.

Для работы и уборки в « чистой » и « грязной » бельевых имеется раздельная спецодежда и уборочный инвентарь. График смены белья имеется, смена белья проводится 1 раз в 6 дней. Медосмотру подлежит 3 сотрудника, предъявлено 3 медкнижки и 3 индивидуальные заключения о прохождении медосмотра, Медосмотр пройден в полном объеме. Гигиеническое обучение персоналом пройдено.

На всех кухнях имеются аншлаги о запрете курения на территории общежития.

Общежитие № 5 расположено в 10 этажном здании (8 этажей жилых, 1этаж - административный и 10этаж - технический). Общежитие блочного типа, по паспорту рассчитано на 224 места, заселено 224 человека, в период ЧМ 2018г. планируется заселить 216 человек. Общежитие оборудовано системами централизованного холодного и горячего водоснабжения, канализации и отопления. Резервного горячего водоснабжения нет. Все административные, жилые помещения и кухни имеют естественное и искусственное освещение, выполненное люминесцентными и светодиодными лампами. Общежитие соединено внутренним переходом с общежитием № 6. В обоих общежитиях проживают студенты и сотрудники НГТУ.

Жилые блоки состоят из 2х комнат на 2 и 3 места, оборудованных необходимой мебелью (кровати, стулья, шкаф для одежды, 1-2 стола) и санитарного блока (туалет, умывальная раковина в тамбуре и душевая кабина). Уборка в жилых комнатах проводится самими проживающими. Питательный режим организован за счет кипяченой воды (чайники имеются в каждой комнате).

Для хранения чистого и грязного белья выделены 2 помещения.

«Чистая бельевая» оборудована стеллажами, «грязная бельевая» оборудована трапами для хранения белья. Для работы и уборки бельевых выделены отдельные халаты и уборочный инвентарь. Халаты и уборочный инвентарь промаркированы. График смены белья имеется, смена белья проводится 1 раз в 6 дней.

Медосмотру подлежит 3 человека, предъявлено 3 медкнижки и 3 заключительных индивидуальных акта. Медосмотр пройден в полном объеме. Гигиеническое обучение персоналом пройдено.

Аншлаги о запрете курения на территории общежития вывешены на всех кухнях.

Общежитие № 6 расположено в 15 этажном здании. 15 этаж технический и 1 этаж не жилой (административные, служебные и вспомогательные помещения). По паспорту общежитие рассчитано на 182 комнаты, 455 койко-мест. В период проведения ЧМ 2018г. предполагается заселить 420 человек.

Техническое оборудование и оснащение общежития № 6 аналогично общежитию № 5, за исключением того, что прием пищи в общежитии № 6 организован не в жилых комнатах, а на кухнях, оборудованных мебелью, бытовой техникой. Медосмотру подлежат 2 сотрудника, предъявлено 2 медицинских книжки и 2 индивидуальных заключительных акта. Медосмотр сотрудниками пройден в полном объеме.

Территория студенческого городка в удовлетворительном состоянии, благоустроена. Имеется 3 контейнерных площадки для 1-3, 2-4, 5-6 общежитий. Площадки на момент проверки в удовлетворительном состоянии. Договор на вывоз ТБО заключен с ООО «Ресурс»

№ 31705142353 от 19.06.2017г. Договор на утилизацию отработавших люминесцентных ламп - с ООО «Компания Экосервис» № НН-0089 от 13.02.2017г. Уборку территории по договору с ООО «Чистый мир» осуществляет вышеуказанная клининговая компания.

Стирка белья осуществляется по договору с ООО «Нижегородбыттехника» № 31704725708 от 13.03.17г. Отправка белья в стирку и доставка выстиранного белья осуществляется в одноразовых пакетах.

На момент проверки в общежитиях следов грызунов и бытовых насекомых не обнаружено. Контроль санитарного состояния помещений проводится, Договор на проведение профдезработ заключен с ГБУ «Нижегородская дезинфекционная станция» № 41\1 от 28.12.2016г.

Уборку помещений общежитий и территории студенческого городка, предоставление уборочного инвентаря, СМС и дез.средств по договору № 0332100025417000004 от 13.04.2017г. осуществляет клининговая компания ООО «Чистый мир». Эта же компания организует прохождение медицинского осмотра уборщиц. На момент проверки в качестве дезсредств используется препарат «ОКА-ТАБ» производства ООО «Завод оргсинтез Ока» Свидетельство о

государственной регистрации № RU.77.99.27.002.Е.03593.09.11 от 01.09.2011г. Инструкция по приготовлению рабочих растворов имеется. Кроме того используется дезсредство «НИКА-ХЛОР». Свидетельство о государственной регистрации № RU.77.99.88.002.Е.006564.05.15.от 22.05.2015г. производство ПКФ «Вест» г.Барнаул. Инструкция по применению имеется. Свидетельства о государственной регистрации на используемые СМС предъявлены.

Уборщицы обеспечиваются спецодеждой и средствами индивидуальной защиты. Организация прохождения медосмотра уборщиц так же осуществляется клининговой компанией. Копии медицинских книжек представлены. Допуск к работе имеется. Всего подлежит медосмотру 21 сотрудник клининговой компании. Предъявлено - медицинских книжек.

Медосмотр персонала общежитий осуществляется по договору с ООО «Медицинский центр «Эксперт 52» № 31705450085 от 19.09.2017г. Организация вакцинации осуществляется БПО № 34. На момент проверки проведена вакцинация сотрудников от гриппа, АДСМ, от кори, начата вакцинация от гепатита В.

Производственный контроль организован. Распоряжение об ответственном лице за организацию производственного контроля № 48-05\78 от 03.05.2017г. Ответственным назначена Сергеева Наталья Сергеевна - зам. директора Управления студенческого городка НГТУ. Программа производственного контроля и журнал визуального ПК имеются, журнал ведется.

В общежитии № 4 имеется этаж гостиничного типа, где оказываются услуги проживания. Однако, поскольку общежитие № 4 не будет использоваться для заселения в период проведения Чемпионата Мира по футболу в 2018г, проверка его не проводилась. В общежитии №2 этаж гостиничного типа перепрофилирован для заселения студентов. По другим общежитиям вопросов защиты прав потребителей нет.

Просьба руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя об ознакомлении подлежащих проверке лиц с административным регламентом проведения мероприятий по контролю и порядком их проведения на объектах, используемых при осуществлении деятельности

- поступала

(указать дату и время ознакомления, Ф.И.О. ознакомившегося лица)

- не поступала

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

Марахова Л.Б.

Горюнов С.А.

(подпись проверяющего)

Хусиянов А.А.

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

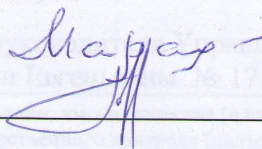
Марахова Л.Б.  
Горюнов С.А.

Хусиянов А.А.  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы: протоколы лабораторного контроля качества водопроводной воды систем ХВС и ГВС, ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Нижегородской области».

(документы или их копии, связанные с результатами проверки, в том числе (при их наличии) протоколы отбора образцов (проб) продукции, обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, протоколы (заключения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушения обязательных требований, предписания об устранении выявленных нарушений)

Подписи лиц, проводивших проверку:



Марахова Л.Б.  
Горюнов С.А.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Начальник Управления студенческого городка НГТУ им.Алексеева

Хусиянов Анвар Абдулович

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 23 ” октября 20 17 г.

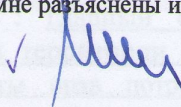
  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

В соответствии с частью 12 статьи 16 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" разъясняю, что в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение пятнадцати дней с даты получения акта проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в отношении которого проведена проверка, вправе представить в соответствующий орган государственного контроля (надзора) в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений с приложением документов, подтверждающих обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган государственного контроля (надзора).

Положения части 12 статьи 16 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" мне разъяснены и понятны.



Начальник Управления студенческого городка НГТУ им. Алексеева  
Хусиянов Анвар Абдулович

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,